



FV Altstadtbäder Krähenteich, An der Mauer 51/2, 23552 Lübeck

An alle Mitglieder

Einladung zur Jahresmitgliederversammlung

am Sonntag, 6. April 2025 um 14:00 Uhr
im Altstadtbäder Krähenteich, An der Mauer 51/2, 23552 Lübeck

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
2. Protokoll der Jahresmitgliederversammlung vom 24. März 2024*
3. Vorstandsbericht
4. Kassenbericht
5. Kassenprüfungsbericht
6. Aussprache
7. Entlasten des Vorstands
8. Haushaltsplan 2025
9. Mitgliedsbeitrag bestätigen/neu festlegen
10. Planung der Saison 2025:
 - Badebetrieb
 - Bautätigkeiten
 - Veranstaltungsgruppe
11. Anträge
12. Wahlen
 - 1. Vorsitzende/r
 - 2. Vorsitzende/r
 - Kassenwart/in
 - Beisitzer/in
 - Kassenprüfer/innen
13. Verschiedenes

Wichtige Kontaktdaten:

Vorstand allgemein:

Tel. 3 97 06 50,

vorstand@altstadtbäder-kraehenteich.de

Bad:

Tel. 2 02 64 66

Private Vermietungen:

Nicole Schmeller

vermietung@altstadtbäder-kraehenteich.de

Mitgliedschaft und Beiträge:

Corinna Heuwer

kassenwart@altstadtbäder-kraehenteich.de

Veranstaltungs-AG:

veranstaltung@altstadtbäder-kraehenteich.de

Webseite:

www.altstadtbäder-kraehenteich.de

Anträge zur Versammlung sind bitte schriftlich bis zum 30. März 2025 an den Vorstand zu richten.

Der Vorstand

Anlage:

Jahresbericht 2024

* Protokoll der Jahresmitgliederversammlung 24. März 2024 auf www.altstadtbäder-kraehenteich.de

Förderverein Altstadtbäder Krähenteich e.V. An der Mauer 51/2, 23552 Lübeck

www.altstadtbäder-kraehenteich.de info@altstadtbäder-kraehenteich.de

Tel.: Vorstand: 0451-3970650 Bad: 0451-2026466

Konto: IBAN : DE27 2309 0142 0005 3420 15 Volksbank Lübeck BIC: GENODEF1HLU





Jahresbericht 2024

Liebe Mitglieder des Altstadtbades Krähenteich,

das war schon ein außergewöhnliches Jahr.

Der Vorstand hatte es gleich mit mehreren sehr herausfordernden Aufgaben und Problemen zu tun, die den Badebetrieb gefährdet haben.

So mußte mit höchster Priorität die Elektrosanierung vorangetrieben werden, um die Eröffnung am 25. Mai zu ermöglichen. Des Weiteren stand die Sanierung des Kiosks und des Steges an. Und kurz vor Saisonbeginn mussten wir auch noch mit Maßnahmen zur Vogelvergrämung einem drohenden Badeverbot begegnen und eine Lösung für das Verkrautungsproblem im Teich finden.

Wir sind froh und auch etwas stolz, diese beispiellose Kraftanstrengung mit ehrenamtlichem Einsatz und mit Hilfe großzügiger Stiftungsförderungen geschafft zu haben.

Endlich Abschluß der Elektroarbeiten

Im vergangenen Jahr konnten wir also endlich die umfangreichen Elektroarbeiten im Altstadtbad beenden.

So wurde z.B. noch ein neuer Hausanschluß mit all den dazugehörigen Vor- und Nacharbeiten vorgenommen sowie die Sauna mit neuer Elektro Technik versorgt.

Neben sämtlichen Unterverteilungen wurden im Zuge der Elektro Sanierung im Altstadtbad nicht nur ALLE Kabel und Leitungen erneuert, sondern auch ALLE Endkomponenten, also Steckvorrichtung und die gesamte Beleuchtungsanlage (die im Übrigen nun komplett aus ökologisch und wirtschaftlich modernen Beleuchtungssystemen besteht).

Insgesamt hat die Elektrosanierung des Altstadtbades 124.000 € gekostet. Die Possehlstiftung hat uns dabei mit 85.000 € unterstützt. Der restliche Betrag geht zu Lasten des Vereinsvermögens.

Ohne den täglichen ehrenamtlichen Einsatz unseres Technikwartes Carlos Neumann und seinem Team wären die Kosten um mehrere Tausend Euro höher ausgefallen. → Tausend Dank für Deinen Einsatz, lieber Carlos.

Steg Sanierung

Sanierungsbedarf gab es auch am Badesteg. Dieser musste in Teilen erneuert werden. Hier hat Thimo Kern ganze Arbeit geleistet und mit seinen Helfern vor Saisonbeginn mehrere hundert Bohlen ausgetauscht. Vielen Dank dafür.

Kiosk Sanierung

Die nächste Baustelle befand sich im Kiosk. Hier wurden der undichte Fußboden und die nicht mehr zeitgemäße Inneneinrichtung des Kiosk erneuert.

Vogelvergrämung

Um einem drohenden Badeverbot zu entgehen, haben wir auf Vorgabe der Stadt diverse Maßnahmen zur Vogelvergrämung (Netze, Leinen, Fütterungsverbot) ergriffen, um die Badewasserqualität zu verbessern.

Die nachfolgenden Messergebnisse zeigten den mutmaßlichen Erfolg der Maßnahmen.

Krautwachstum

Eine Woche vor der geplanten Eröffnung haben wir feststellen müssen, dass die Verkrautung im Teich in sehr kurzer Zeit erheblich zugenommen hatte, so dass wir das Kraut im Schwimmerbereich dringend, von einer Spezialfirma „abmähen“ lassen mussten, da das Schwimmen ansonsten schwierig bis unmöglich geworden wäre.

Badebetrieb und Öffnungszeiten

Nach Abschluß all dieser Maßnahmen ist es uns gelungen, das Altstadtbad wie geplant am 25. Mai sogar mit erweiterten Öffnungszeiten für den Badebetrieb zu eröffnen. Insgesamt haben fast 19.000 Badegäste (2023 waren es 17.722) das Altstadtbad Krähenteich besucht. In Anbetracht des schlechten Augustwetters freuen wir uns über die stabile, leicht steigende Resonanz und hoffen, auch in Zukunft viele Menschen in unserem Bad begrüßen zu dürfen.

Mit freundlicher Unterstützung der Sparkassenstiftung haben wir für die Sicherheit der Badegäste einen Defibrillator (AED) angeschafft. Wir hoffen aber, ihn so wenig wie möglich einsetzen zu müssen.

Für die Kinder hatten wir neben den Schwimmkursen von Siegfried Hultsch auch wieder eine „Swim & Run“ - Veranstaltung im Angebot, die gut angenommen wurde.

Vermietungen und Veranstaltungen

Unsere Vermietungen, insbesondere die Schul- und Klassenfeste, erfreuten sich weiterhin großer Beliebtheit und trugen maßgeblich zur positiven Bilanz bei.

Auch die Veranstaltungen waren wieder gut besucht: Die Flohmärkte, die EisbadeWette, das Funkhaus Konzert und unseren neuen „Kreativ am Teich“ - Kurse waren ein voller Erfolg.



Jahresbericht 2024

Ein großer Dank an dieser Stelle geht wieder an Nicole Schmeller und das Veranstaltungsteam.

Mitgliederzahl und Saisonkarten

Wir freuen uns über den stetigen Zuwachs an Mitgliedern - aktuell haben wir 834 Mitglieder - und die positive Resonanz auf unsere Saisonkarten (529 Stück).

Sauna Wiedereröffnung im Dezember

Die Sauna musste leider Ende 2023 aufgrund mangelhafter Elektrik aus Sicherheitsgründen stillgelegt werden und wies zudem erhebliche Schäden an der Unterkonstruktion auf. Im Zuge der notwendigen Sanierungsarbeiten hat die Sauna nun eine komplett neue Elektrik erhalten, die von der Dekra erfolgreich geprüft wurde. Außerdem wurde der Unterboden mit den Holzbohlen in Eigenleistung durch engagierte Vereinsmitglieder erneuert. Wir freuen uns, dass seit Dezember wieder wie gehabt sauniert werden kann und bedanken uns bei Carlos Neumann, Eric Bahr und seinem Team, Michael Rosenau, Manfred Lausen, Jürgen Specht und anderen für ihr Engagement für die Sauna.

Ausblick auf 2025

Das besondere Highlight in diesem Jahr ist das 125-jährige Jubiläum des Altstadtbades Krähenteich. Dieses feiern wir am 24. Mai mit einem großen Fest am Teich.

Dankeschön

Wir danken allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, allen Mitgliedern, Unterstützern, helfenden Händen und Spender*innen für ihren Einsatz und ihr Engagement. Ihr habt dazu beigetragen, dass wir all die vielen Projekte und Baustellen erfolgreich abschließen konnten. Herzlichen Dank !

In diesem Sinne freuen wir uns mit Euch auf die neue Badesaison.

Mit freundlichen Grüßen
Jörg Zimmermann

1. Vorsitzender

Termine des Vereins:

29. März	Live am Teich indoor: "Joris Rose"
bis 31. März	Jahresbeiträge bezahlen
5. April	Live am Teich indoor: "Patricia Jantoß Band"
6. April	Jahresmitgliederversammlung
12. April	1. Klar Schiff machen 10-16 Uhr
12. April	Live am Teich indoor: "Leroy Jönsson"
3. Mai	2. Klar Schiff machen 10-16 Uhr
11. Mai	Flohmarkt 11-15 Uhr
24. Mai	Saisoneroeffnung und Jubiläumsfest
3. August	Swim & Run für Kinder
14. Sept.	Saisonende
21. Sept.	Flohmarkt 11-15 Uhr

Alle Termine findet Ihr auf unserer Homepage.